

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 13.03.2018**

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2018 № 864 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «СЖСИ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:10163 площадью 0,5852 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м со стороны ул. Калинина.

2. Кузовкину А. В. (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064660:8 площадью 0,0594 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Каменогорский, 35 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,5 м со стороны пер. 2-го Каменогорского.

3 Обществу с ограниченной ответственностью «СМИТ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические и гидрогеологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений с 5 этажей до 1 этажа в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053630:8 площадью 1,2000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)).

4. Сухомлиновой Н. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения

минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121025:55 площадью 0,0859 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемушная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м с северной и восточной сторон.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 191 машино-места до 112 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052990:19 площадью 0,9442 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

6. Строительно-промышленному обществу с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074625:99 площадью 0,7194 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0,7 м со стороны ул. Декабристов, с 3 м до 1 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства, с 1 м до 0 м с северо-западной стороны для проекций балконов, с 3 м до 0,6 м со стороны ул. Якушева;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 76 машино-мест до 10 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074625:99 площадью 0,7194 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1));

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 48,3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074625:99 площадью 0,7194 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

7. Строительно-промышленному обществу с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074250:17 площадью 0,6863 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 92 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной, юго-восточной и юго-западной сторон.

8. Строительно-промышленному обществу с ограниченной ответственностью «Сибкакадемстрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, инженерно-геологические характеристики земельного участка, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074250:12 площадью 6,9271 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:32, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:17.

9. Сизиковой О. С. (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073470:91 площадью 0,0447 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 351 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м с юго-восточной, юго-западной сторон.

10. Карлюковой Т. Ф. (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства, а также необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013365:04 площадью 0,0468 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Давыдовского, 15 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Давыдовского, с 3 м до 2,3 м с южной стороны.

11. Евстратову В. И. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032480:318 площадью 0,0447 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 1 м до 0 м с северной, западной и южной сторон.

12. Ефременко В. А. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 16 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051995:32 площадью 0,5803 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (зона производственной деятельности (П-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051995:32 площадью 0,5803 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с западной и южной сторон.

13. Индивидуальному предпринимателю Багуто И. Б. (на основании заявления в связи с необходимостью устройства технологического коридора для прокладки инженерных сетей, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ

земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091395:80 площадью 0,1124 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091395:188, 54:35:091395:40.

14. Обществу с ограниченной ответственностью «ГОЛДЭГ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:34 площадью 0,7405 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

Публичные слушания будут проведены 03.04.2018 в 16.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: epasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2018 № 868 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2018 – 2021 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2017 № 5116»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в муниципальную программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2018 – 2021 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2017 № 5116.

Согласно изменениям объем финансирования программы уменьшился с 2396037,00 тыс. рублей до 2296446,39 тыс. рублей.

В новой редакции изложен перечень мероприятий программы.

Согласно новой редакции перечня объем финансирования мероприятия «Организация и проведение мероприятий, направленных на содействие формированию активной жизненной позиции молодежи» уменьшился с 42000,00 тыс. рублей до 32000,00 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятия «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений сферы молодежной политики» уменьшился с 2137237,00 тыс. рублей до 2064164,00 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятия «Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений сферы молодежной политики» уменьшился с 38600,00 тыс. рублей до 34900,00 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятия «Ремонт помещений и спортивных сооружений муниципальных учреждений сферы молодежной политики» уменьшился с 89800,00 тыс. рублей до 76982,39 тыс. рублей.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 13.03.2018.